



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESA RELAZIONE GEOLOGICA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell' "INTERVENTO DI RECUPERO E RIPRISTINO DEL PALAZZO COMUNALE – SEDE DISTACCATA UFFICIO TECNICO – VIA SOLFERINO" inserito nel "Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016". IMPORTO SERVIZIO: € 53.351,81 (€ cinquantatremilatrecentocinquantuno/81)**

**SERVIZIO OPZIONALE: eventuale affidamento della direzione dei lavori (e/o) il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al quale andrà applicato il ribasso offerto in sede di gara; tali servizi potranno essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario. IMPORTO SERVIZIO OPZIONALE: € 44.968,44 (€ quarantaquattromilanovecentosessantotto/44)**

## COMUNE DI NORCIA

### INTERVENTO DI RECUPERO E RIPRISTINO DEL PALAZZO COMUNALE – SEDE DISTACCATA UFFICIO TECNICO – VIA SOLFERINO

*Tipologia intervento: MIGLIORAMENTO SISMICO*

**CUP: F54C19000000001 - CIG 805372936B**

### ***CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE:***

- A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO**
- B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**
- C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**  
*(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)*

*Gara a procedura negoziata per l'appalto di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (oltre servizi opzionali sopra riportati) dell' "INTERVENTO DI RECUPERO E RIPRISTINO DEL PALAZZO COMUNALE – SEDE DISTACCATA UFFICIO TECNICO – VIA SOLFERINO".*



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

## A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

### A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre eventuali servizi opzionali di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, relative alla realizzazione delle seguenti opere:

### INTERVENTO DI RECUPERO E RIPRISTINO DEL PALAZZO COMUNALE – SEDE DISTACCATA UFFICIO TECNICO – VIA SOLFERINO

#### *Tipologia intervento: MIGLIORAMENTO SISMICO*

L'intervento è stato individuato dal Commissario Straordinario nel "Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e lo scrivente soggetto attuatore si è avvalso della facoltà di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 così come modificato dal Decreto Legge del 18/04/2019 nr. 32 avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", convertito con legge nr. 55 del 14/06/2019 e dell'art. 2 comma 2 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 08/09/2017, per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

### A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'Opera è pari a ca € **496.010,00** ( così suddiviso):

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	260 000,00	9,82%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	65 000,00	14,8804983200%
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004	1,55	171 010,00	11,0684738800%

Costo complessivo dell'opera: € 496.010,00

Percentuale forfettaria spese: 5,00%



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

---

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

## A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- a. elaborazione della Progettazione definitiva, compresa relazione geologica, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art.23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10;
- b. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008, redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- c. partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto propedeutiche o conseguenti all'acquisizione del parere della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del decreto-legge n. 189 del 2016;
- d. il progettista incaricato predisporrà gli ulteriori elaborati necessari per il rilascio di nulla osta, pareri e autorizzazioni necessarie da Enti preposti;
- e. si evidenzia che, stante la particolarità dell'intervento, la progettazione strutturale dovrà prefigurare le necessarie considerazioni urbanistiche, architettoniche ed impiantistiche del sito e del manufatto con conseguente sviluppo degli orientamenti progettuali.

La progettazione dovrà essere redatta:

- con il Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del D.L. n. 189/2016, approvato con Ordinanza n.58 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 4 luglio 2018;
- tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela e del Territorio e del Mare del 11/10/2017.

### ESECUZIONE – (PRESTAZIONE OPZIONALE)

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura negoziata la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 157 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo stimato complessivamente non superiore ad 44.968,44 (€ quarantaquattromilanovecentosessantotto/44) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, al quale andrà applicato il ribasso offerto in sede di gara.

## A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

## STRUTTURE – S.04

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## IMPIANTI – IA.03

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## EDILIZIA – E.22

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
---------	--	--------

## b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## STRUTTURE – S.04

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,1330

## B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria pari al 5% del compenso.



# COMUNE DI NORCIA

Area LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico

Centro Operativo Comunale istituito con Ordinanza Sindacale n° 63 del 24/08/2016

## B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	260 000,00	9,8235544400%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	65 000,00	14,8804983200%
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>	1,55	171 010,00	11,0684738800%

Costo complessivo dell'opera: € 496.010,00

Percentuale forfettaria spese: 5,00%

**Ammontare complessivo del corrispettivo per il servizio richiesto: € 53.351,81**

### B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

NB: Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		Categorie				$\Sigma(Q_i)$		K= 5,00%	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	260.000,00	9,8235544400%	0,9	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.16, QbII.19	0,43	9.884,46	494,22	10.378,68
IA.03	IMPIANTI	65.000,00	14,8804983200%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.19	0,26	2.892,02	144,60	3.036,63
E.22	EDILIZIA	171.010,00	11,0684738800%	1,55	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.19	0,33	9.681,77	484,09	10.165,86

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		Categorie				$\Sigma(Q_i)$		K= 5,00%	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	260.000,00	9,8235544400%	0,9	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,415	9.539,65	476,98	10.016,64
IA.03	IMPIANTI	65.000,00	14,8804983200%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4	4.449,27	222,46	4.671,73
E.22	EDILIZIA	171.010,00	11,0684738800%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,38	11.148,71	557,44	11.706,14

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K= 5,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	260.000,00	10,3314771004%	0,9	QbII.13	0,133	3.215,36	160,77	3.376,13

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	23 581,17
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	26 394,51
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA – Relazione geologica	3 376,13
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>53 351,81</b>



## ESECUZIONE – (PRESTAZIONE OPZIONALE)

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura negoziata la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 157 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo stimato complessivamente non superiore ad 44.968,44 (€ quarantaquattromilanovecentosessantotto/44) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, al quale andrà applicato il ribasso offerto in sede di gara.

### ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI OPZIONALI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>STRUTTURE – S.04</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 260.000,00

<b>IMPIANTI – IA.03</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 65.000,00

<b>EDILIZIA – E.21</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 171.010,00

## C – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE - *PRESTAZIONE OPZIONALE*

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

## C.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- e. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- f. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- g. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- h. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria pari al 5% del compenso.

## C.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	260 000,00	9,8235544400%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	65 000,00	14,8804983200%
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>	1,55	171 010,00	11,0684738800%

Costo complessivo dell'opera: € 496.010,00

Percentuale forfettaria spese: 5,00%

***Ammontare complessivo del corrispettivo per il servizio richiesto: € 44.968,44***

### C.3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K= 5,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	260.000,00	9,8235544400%	0,9	Qcl.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,715	16.435,79	821,79	17.257,58
IA.03	IMPIANTI	65.000,00	14,8804983200%	1,15	Qcl.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,645	7.174,45	358,72	7.533,17
E.22	EDILIZIA	171.010,00	11,0684738800%	1,55	Qcl.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,655	19.216,85	960,84	20.177,69

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	44 968,44
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>44 968,44</b>

**D – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI  
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	
- Progettazione Definitiva - Relazione Geologica - Progettazione Esecutiva - Redazione piano di Sicurezza e coordinamento	
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 53.351,81</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 2.134,07
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 55.485,89</b>
IVA (22%)	€ 12.206,90
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 67.692,78</b>

**SERVIZI OPZIONALI**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	
- Direzione Lavori - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 44.968,44</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.798,74
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 46.767,18</b>
IVA (22%)	€ 10.288,78
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 57.055,96</b>

**TOTALE COMPLESSIVO**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	<b>€ 98.320,25</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 3.932,81
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 102.253,07</b>
IVA (22%)	€ 22.495,67
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 124.748,74</b>

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
Geom. Livio ANGELETTI

---