

COMUNE DI NORCIA
AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
Via Solferino, 22 - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711

Fax 0743 - 828394

comune.norcia@postacert.umbria.it

urbanistica@comune.norcia.pg.it

Preg.mo
Dott. Arc.
MARIA LUISA GUERRINI
architettomarialuisaguerrini@gmail.com

Oggetto: Avviso pubblico per manifestazione di interesse per affidamento incarichi redazione piani attuativi in frazioni varie del Comune di Norcia. - Esito a richiesta di chiarimenti

Con riferimento a Vs segnalazione in ordine all'oggetto, premettendo che la procedura tiene conto delle specifiche disposizioni delle Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei territori del centro Italia, che pongono modifiche alle ordinarie procedure del codice degli appalti. Si forniscono e si si esplicano comunque i seguenti chiarimenti:

Punto 1

Non è stato allegato il progetto del servizio con il calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara.

Risposta:

Il calcolo dei corrispettivi è stato predisposto a cura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per la regione dell'Umbria, seguendo i criteri stabiliti all'interno dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 39 dell'8 Settembre 2017. Come prevede, difatti, l'Art. 10 comma 3 della predetta Ordinanza, il compenso massimo per i professionisti esterni per ciascun piano è determinato sulla base dei parametri stabiliti nell'Allegato 2 e quantificati da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Umbria, per i quali non è stato fornito il relativo dettaglio.

Per quanto attiene allo studio di VAS si precisa che nell'avviso viene richiesta l'offerta per la prestazione che potrebbe essere affidata indipendentemente a parte, anche ad altro soggetto non aggiudicatario del piano attuativo qualora rappresenti minori costi.

Sono comunque in ogni caso fatti salvi i limiti d'importi stabiliti dalla vigente normativa.

Punto 6

Nel caso del criterio del "minor prezzo", non è previsto lo scarto automatico dell'offerta anomala (consentito solo con la presenza di almeno 10 offerte valide)

Risposta.

L'avviso prevede il sorteggio di n° 5 candidati e pertanto esclude la possibilità di applicazione dello scarto automatico.

Punto 7

Nel caso di aggiudicazione con il criterio del “minor prezzo” (consentito per importi stimati sotto la soglia dei € 40.000), non è stata fornita adeguata motivazione.

Risposta:

La motivazione è insita nelle premesse ed in particolare nel Decreto Legge 189/2016 e smi recante “interventi Urgenti a favore delle popolazioni” trattandosi di affidamenti connessi a detti eventi sismici ritenuti urgenti come risulta dallo stato di emergenza ancora in essere.

Punto 11

Il tempo per lo svolgimento del servizio non è congruo, in relazione alle prestazioni richieste.

Risposta:

Il bando prevede un termine ricompreso nell'ambito di quello statuito dall'art. 5 comma 1 (150 gg) dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione di territorio colpiti dagli eventi sismici del 2016, n° 25 del 23/05/2017, valutato in gg. 90, considerando l'affidamento al 01/10/2018 e dovendo effettuare la partecipazione alle popolazioni. E' prevista comunque la possibilità di ottenere proroghe.

Si prega di dare massima divulgazione alla presente

Norcia li 18/09/2018

Il responsabile del Procedimento
Dott. In ing. Maurizio Rotondi

